



ALFABETYCZNY WYKAZ USŁUG REALIZOWANYCH W URZĘDZIE GMINY LESZNOWOLA

1. Nazwa usługi

USTALENIE ODSZKODOWANIA ZA GRUNTY PRZEJĘTE POD DROGI

2. Nazwa referatu realizującego usługę

Referat Gospodarki Gruntami i Nieruchomościami
ul. Gminna 60, parter pok. nr 21
tel. 22 708 91 19
e-mail: geodezja@lesznowola.pl

2. Formularz

- <https://lesznowola.pl/wp-content/uploads/2021/11/7-wniosek-o-odszkodowanie.pdf>

3. Organ właściwy do realizacji usługi

Wójt Gminy Lesznowola

4. Wymagane dokumenty

1. Wypełniony wniosek o ustalenie odszkodowania ze wskazaniem położenia i numeru działki, numeru decyzji Wójta Gminy Lesznowola na podstawie, której działki stały się z mocy prawa własnością Gminy oraz ze wskazaną propozycją oczekiwaną kwoty odszkodowania.
2. Wniosek winien być podpisany przez wszystkich współwłaścicieli tych działek.
3. W przypadku osób prawnych – kopia wypisu z Krajowego rejestru Sądowego.

5. Sposób dostarczenia dokumentów

Wymagane dokumenty należy dostarczyć do Urzędu na jeden z poniższych sposobów:

- Przesłać drogą elektroniczną przy pomocy elektronicznej skrzynki podawczej - opatrując dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo profilem zaufanym.
- Przesłać drogą pocztową na adres:
Urząd Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola.
- Złożyć w Kancelarii Urzędu Gminy Lesznowola, w godzinach pracy Urzędu, tj. poniedziałek: 9.30 do 17.30; wtorek – piątek: 8.00 do 16.00

6. Sposób załatwienia sprawy

- Sprawdzenie wniosku pod względem zawartych w nim danych, tj. osób uprawnionych do wystąpienia o ustalenie odszkodowania, numeru działki i jej powierzchni oraz propozycji odszkodowania.
- Negocjacje prowadzone są w formie pisemnej.



ALFABETYCZNY WYKAZ USŁUG REALIZOWANYCH W URZĘDZIE GMINY LESZNOWOLA

- Negocjacje kończy podpisanie protokołu na podstawie, którego Gmina dokonuje wypłaty ustalonego w negocjacjach odszkodowania na rachunek bankowy wskazany przez wnioskodawców w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu.

7. Czas realizacji

Zależy od przebiegu i okresu prowadzonych negocjacji. W przypadku pozytywnego zakończenia negocjacji wypłata odszkodowania następuje w ciągu 21 dni od dnia podpisania protokołu z negocjacji.

8. Sposób odbioru dokumentów

Protokół bezpośrednio po podpisaniu. Ustalona kwota odszkodowania w ciągu 21 dni po podpisaniu protokołu na wskazany przez wnioskodawcę rachunek bankowy.

9. Opłaty

Wniosek zwolniony z opłat

10. Tryb odwoławczy

Tryb odwoławczy nie występuje.

11. Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

12. Dodatkowe informacje

W przypadku, gdy nie dojdzie do uzgodnienia pomiędzy właścicielem a właściwym organem właściciel może zwrócić się o ustalenie odszkodowania według zasad i trybu obowiązujących przy wywłaszczaniu nieruchomości do Starosty Piaseczyńskiego, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno.