

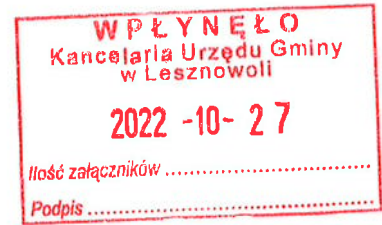


GMINA RASZYN



36456/2022

2022-10-27 15:00:55



Raszyn, dnia 19.10.2022r.

OŚGK.6220.4.2022.AD(14)

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.) w związku z art. 49, art. 36 §2 i art. 10, art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) Wójt Gminy Raszyn,

zawiadamia Strony

- o zebranych materiale dowodowym i zakończeniu postępowania w sprawie wydania na wniosek Inwestora: spółki Novisa Development Sp. z o.o. Sp.j., reprezentowanej przez pełnomocnika, postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. nr 271/8, 271/10, 273/6, obręb Słomin, gm. Raszyn.

W związku z powyższym informuje się o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Raszyn – Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej przy ul. Szkolnej 2a, w godzinach urzędowania (pn. 8.30-17.30, wt-czw. 8:30-15:30, pt. 8.30-13.30) w tym z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu, w terminie 7 dni od dnia doręczenie. Nie zajęcie stanowiska zostanie uznane za brak uwag.

Zainteresowane Strony mogą składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie na adres tutejszego Urzędu. Uwagi i wnioski można również składać za pośrednictwem platformy e-PUAP.

W okresie stanu zagrożenia epidemicznego ogłoszonego z powodu COVID-19 zaleca się przestanie uwag i wniosków za pośrednictwem operatora pocztowego lub dostarczenie dokumentów osobiście poprzez złożenie ich w skrzynce podawczej umieszczonej w budynku Urzędu – wejście główne. W okresie, w którym z powodu wprowadzanych rozwiązań, ograniczeń czy zakazów/nakazów związanych z „COVID-19” ograniczona będzie możliwość osobistego składania uwag i wniosków w sprawie lub zapoznanie się z aktami sprawy, prosimy o kontakt telefoniczny z osobą prowadzącą sprawę (+22 701-79-13, w godzinach urzędowania) lub poprzez pocztę elektroniczną na adres: adomanska@raszyn.pl, ratusz@raszyn.pl, celem ustalenia aktualnych możliwości oraz sposobu i miejsca złożenia uwag, wniosków lub udostępnienia stronie akt sprawy. Dokumenty można również składać za pośrednictwem platformy e-Puap.

Ponadto informuję o:

- wydaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie postanowienia z dnia 07.07.2022r. znak WOŚ-I.4220.998.2022.ACH o nie istnieniu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia, natomiast konieczności określenia w decyzji warunków i wymagań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś,



GMINA RASZYN

- wydaniu przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu opinii z dnia 21.09.2022r. znak WA.ZZŚ.5.435.1.299.2022.PD o nie istnieniu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia oraz konieczności określenia w decyzji warunków i wymagań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz działań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii (tj. od dnia 28.06.2022r.), nie wydał opinii i zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. –zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raszyn, Urzędu Gminy Lesznowola, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Raszyn i Urzędu Gminy Lesznowola oraz w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raszyn.

W związku z ogłoszeniem na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego związanego z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, zapoznanie z dokumentacją postępowania będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt sprawy (email: adomanska@raszyn.pl, tel. 22 701-79-13), z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raszyn w dniu 25.10.2022r

Otrzymują:

- 1) Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. a/a
3. Wnioskodawca.

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Domańska tel. (22) 701-79-13, e-mail: adomanska@raszyn.pl

Informację opublikowano poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Raszyn ul. Szkolna 2a w Raszynie,
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lesznowola,
- umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Raszyn www.bip.raszyn.pl w zakładce decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach,
- umieszczenie na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Lesznowola,
- wywieszenie w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Z up. Wójta
Monika Marszałek
KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska
i Gospodarki Komunalnej