

Lesznowola, 30.11.2022 r.

## **OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Wójt Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola, tel. (22) 708 91 27, ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Lesznowola.

1. Oznaczenie nieruchomości: niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 1/281, pow. 0,8081 ha, obręb KPGO Mysiadło – księga wieczysta WA11/00038944/4 ,
2. Przeznaczenie nieruchomości: tereny zabudowy usługowej i zieleni urządzonej – symbol planu 1U/Z,
3. Cena wywoławcza:  
8.800.000 zł (słownie: osiem milionów osiemset tysięcy złotych)
4. Wysokość wadium:  
1.700.000 zł (słownie: jeden milion siedemset tysięcy złotych),
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
6. Obciążenia nieruchomości wpisane w dziale III KW:  
- służebności przesyłu,
7. Termin i miejsce przetargu: 3 lutego 2023 r., godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60,
8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w pieniądzu wadium do dnia 30 stycznia 2023 r. na rachunek bankowy Gminy numer : 82 8022 0000 0000 0257 2000 0017.
9. Za datę wpłaty wadium przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy,
10. Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w przetargu ustnym nieograniczonym, do której zostanie doliczony podatek VAT wg. stawki 23%, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług,
11. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
12. Do uczestnictwa w przetargu należy przedłożyć potwierdzenie dokonania wpłaty wadium, a w przypadku osoby prawnej dodatkowo wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz w razie potrzeby właściwe pełnomocnictwa,
13. Termin pierwszego przetargu – 7 października 2022 r.
14. Dane kontaktowe - geodezja@lesznowola.pl, tel. (22) 708 91 27 w godz. 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>; poniedziałek w godz. 9<sup>30</sup> - 17<sup>30</sup>

*Z up. Wójta  
Marcin Kania  
Zastępca Wójta*