

do Protokołu z dnia 09 lutego 2023 r.  
**Walnego Zgromadzenia Delegatów**  
**Gminnej Spółki Wodnej Lesznówola**

## **Sprawozdanie**

### *Zarządu Gminnej Spółki Wodnej Lesznówola z działalności w 2022 roku*

#### **I) REALIZACJA ZADAŃ**

##### **1. Walne Zgromadzenie**

9 lutego 2022 odbyło się Walne Zgromadzenie Delegatów dotyczące przedstawienia sprawozdania Zarządu GSWL z działalności za 2021 r, uchwalenia wysokości składek członkowskich i przyjęcie planu prac na rok 2022 oraz budżetu.

Po uprawomocnieniu się uchwał Walnego Zgromadzenia Delegatów, rozesłane zostały pisma wraz z wyliczoną składką do wszystkich Członków Spółki Wodnej.

Podjęte zostały kolejne rozmowy o współfinansowaniu prac konserwacyjnych z podmiotami, które posiadają aktualne pozwolenia wodnoprawne na odprowadzanie wód do rowów melioracyjnych i powinny partycypować w kosztach konserwacji urządzeń wodnych.

Rok 2022 to powrót do normalnego działania Spółki, zniesione obwarowania związane z COVIT 19 pozwoliły na wykonywanie prac w swobodnym trybie a funkcjonowanie biura i wizje w terenie odbywały się bez zakłóceń.

Zarząd kierował pracami w terenie i wykonywał zadania zgodnie z uchwałami Walnego Zgromadzenia Delegatów oraz zapisanymi w Statucie kompetencjami.

##### **2. Dotacje celowe i podmiotowe**

Dnia 14 kwietnia został złożony wniosek o dotację podmiotową do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie. W wyniku pozytywnej weryfikacji w dniu 26 lipca zostały przekazane Gminnej Spółce Wodnej środki pieniężne w łącznej kwocie 98 471 zł. Była to jedna z największych dotacji w województwie mazowieckim z pośród wszystkich spółek wodnych (GSWL od 5 lat jest liderem na Mazowszu). Kwota dotacji stanowiła 12 % kosztów wszystkich prac konserwacyjnych. Dotacja została wykorzystana w całości i rozliczona terminowo zgodnie ze wzorem protokołu i sprawozdania stanowiącymi załączniki do umowy.

Dnia 22 marca 2022 r Zarząd Województwa Mazowieckiego podjął uchwałę o udzielenie z budżetu województwa mazowieckiego dotacji celowej na bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych.

Zarząd Spółki w dniu 04-05-2022 złożył wniosek o dotację, która została przyznana umową z dnia 24 sierpnia 2022r. Środki w kwocie 100 000 zł zostały przelane na konto Spółki w dniu 20 września. Z dotacji wykonano koszenie i odmulanie rowów nr. 27 i 37. Kwota dotacji stanowiła 12,2 % kosztów wszystkich prac konserwacyjnych. Dotacja została wykorzystana w całości i rozliczona terminowo zgodnie ze wzorem protokołu i sprawozdania stanowiącymi załączniki do umowy.

Dnia 23 czerwca 2022 r Rada Powiatu Piaseczyńskiego podjęła uchwałę o udzielenie Spółkom Wodnym dotacji celowej z budżetu Powiatu Piaseczyńskiego. Umowa o przekazanie dotacji została podpisana w dniu 6 października a środki przelano na konto 13-10-2022. Kwota dotacji stanowiła

3,5 % kosztów wszystkich prac konserwacyjnych. Dotacja została wykorzystana w całości i rozliczona terminowo zgodnie ze wzorem protokołu i sprawozdania stanowiącymi załączniki do umowy.

Samorząd Gminy Lesznówola przeznaczył w 2022 roku dotację celową w dwóch transzach: 27 kwietnia - 250 000 zł i 24 listopada - 110 000 zł, W sumie dotacja z budżetu UG wyniosła 360 000 zł, co stanowiło 43,8 % kosztów wszystkich prac konserwacyjnych.

Udział środków własnych w zadaniach wyniósł 233 993,38 zł, co stanowiło 28,5 % kosztów wszystkich prac.

Obecny poziom wpłacania składek członkowskich jest na poziomie ok 85% wśród osób opłacających.

Takie działania stawiają naszą Spółkę Wodną na pierwszym miejscu w Powiecie i w ścisłej czołówce w województwie. Jesteśmy wzorem dla innych.

### **3. Przetargi na wykonanie robót**

W związku ze zmianami przepisów Ustawy Zamówień Publicznych w 2021r zmieniły się zasady postępowania przetargowych i ogłaszania publicznego. Spółka w obecnym porządku prawnym powinna mieć specjalną skrzynkę elektroniczną do ogłaszania postępowania i odbierania ofert.

Po wystąpieniu do Ministra Cyfryzacji o rejestrację portalu Spółka dostała negatywną odpowiedź w związku z tym że ustawodawca nie wskazuje Spółki Wodnej w katalogu podmiotów publicznych, które mają obowiązek przeprowadzania postępowania przetargowych.

Zarząd Spółki podjął decyzję o przeprowadzeniu postępowania ofertowych, które są formą postępowania przetargowych publicznych.

W wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego na koszenie rowów melioracyjnych został wyłoniony wykonawca:

PHU Jarex Jarosław Dąbrowski z Grójca.

W wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego na naprawę awarii i konserwację urządzeń wodnych najkorzystniejszą ofertę złożył PK Roboty Ziemne Rafał Gut ze Świątajna, z którym została podpisana umowa.

Szczególne podziękowania kieruję do Pana Tomasza Dziubaka - Wysokińskiego i całego zespołu referatu Zamówień Publicznych za pomoc i wsparcie merytoryczną wiedzą i doświadczeniem.

### **4. Podsumowanie**

Prace naprawcze rozpoczęto już na początku lutego i wykonywane były do 20 grudnia 2022.

Aura pogodowa w minionym roku sprzyjała realizacji planowanych zadań. Niski poziom wody gruntowej sprzyjał wykonywaniu robót, zarówno z zakresu czyszczenia zbieraczy melioracyjnych.

W roku 2022 nie występowały na terenie gminy Lesznówola gwałtowne opady deszczu i nie było przypadków zalania posesji czy podtopień. Występujące lokalnie i sporadycznie zastoiska wodne spowodowane były awariami ciągów melioracyjnych, dewastacjami lub samowolnym podnoszeniem gruntu.

Dużym utrudnieniem w wykonywaniu prac konserwacyjnych na rowach stanowi brak swobodnego dostępu maszyn do obiektów. Zbyt bliskie niezgodne z przepisami grodzenie działek po skarpie rowu, sadzenie drzew i krzewów w pasie rowu.

Problem stanowi zabudowa działek zmeliorowanych, brak przebudowy ciągów drenarskich, sadzenie drzew i krzewów na rurociągach, nierzetelne wykonywanie prac ziemnych przy budowie wodociągów, kanalizacji, energetyki i tp.

Z uchwalonego planu zadań na rok 2022 udało się wykonać większość zadań.

W wyniku rosnących kosztów energii, robocizny i brakiem siły roboczej, wykonawcy podnoszą stawki za wykonywane usługi.

Dzięki wykonanym pracom, zostały stworzone warunki do dobrego odbioru nadmiaru wód opadowych i roztopowych przez wyczyszczone rowy i systemy melioracyjne. Obszar gminy Lesznowola jest zabezpieczony w stopniu podstawowym.

#### **Z dotacji Gminnej w sumie wykonano:**

Koszenie rowów melioracyjnych	– 47 270 mb
Odmulanie rowów melioracyjnych	– 2 440 mb
Naprawa awarii melioracyjnych	– 26 szt
Naprawa i czyszczenie studni	- 21 szt
<b>Całkowity koszt</b>	<b>- 432 202,99 zł</b>

(dotacja 360 000 zł wkład własny 72 202,99 zł)

#### **Z dotacji wojewódzkiej w sumie wykonano:**

Koszenie rowów melioracyjnych	– 5 415 mb
Odmulanie rowów melioracyjnych	– 450 mb
Naprawa awarii melioracyjnych	– 19 szt
Naprawa i czyszczenie studni	- 16 szt
<b>Całkowity koszt</b>	<b>- 99 966,99 zł</b>

(dotacja 98 471 zł wkład własny 1 495,99 zł)

#### **Z dotacji Marszałka województwa mazowieckiego w sumie wykonano:**

Koszenie i odmulanie rowów melioracyjnych	– 4 600 mb
<b>Całkowity koszt</b>	<b>- 138 000 zł</b>

(dotacja 100 000 zł wkład własny 38 000 zł)

#### **Z dotacji Starosty w sumie wykonano:**

Koszenie rowów melioracyjnych	– 8 540 mb
<b>Całkowity koszt</b>	<b>- 41 504,40 zł</b>

(dotacja 30 000 zł wkład własny 11 504,40 zł)

#### **Prace wykonane z własnych środków:**

Koszenie rowów melioracyjnych	– 18 250 mb
Odmulanie rowów melioracyjnych	– 1 030 mb
Naprawa awarii	– 1 szt
Naprawa i czyszczenie studni	– 2 szt
Naprawa wylotów	– 4 szt
<b>Całkowity koszt</b>	<b>- 110 790 zł</b>

**Łącznie z wszystkich funduszy:**

- Koszenie rowów	85 555 mb
- Odmulanie	8 520 mb
- Udrożnienie zbieraczy - awarie	46 szt
- Naprawa i czyszczenie studni	39 szt
- Naprawa wylotów zbieraczy	4 szt

**RAZEM: 822 464,38 zł**

Łączna wartość wszystkich zrealizowanych prac w roku 2022 wyniosła **822 464,38 zł. brutto**, gdzie udział UG stanowi: **360 000 zł. (43,8%)**, dotacja Wojewody **98 471 zł (12%)**, dotacja Marszałka **100 000 zł. (12,2%)**, dotacja Starosty **30 000 zł (3,5%)**, środki własne Spółki Wodnej: **233 993,38 zł.(28,5%)**.

**5.**

*Zestawienie poniesionych kosztów:*

<i>Źródła finansowania zadania</i>	<i>Łączna wartość poniesionych wydatków</i>
<i>Wartość wykorzystanej dotacji z budżetu Urzędu Gminy Lesznowola</i>	<i>360 000,00 zł.</i>
<i>Dotacja Marszałka Województwa Mazowieckiego</i>	<i>100 000,00 zł.</i>
<i>Dotacja celowa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego</i>	<i>98 471,00 zł.</i>
<i>Dotacja celowa z budżetu Starostwa Powiatowego</i>	<i>30 000,00 zł.</i>
<i>Środki własne GSWL</i>	<i>233 993,38 zł.</i>
<i>Razem</i>	<i>822 464,38 zł.</i>

Dotacja wojewódzka przyznana w kwocie 98 471 zł została rozliczona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do wniosku w dniu: 14-09-2022 r.

Przyznane dotacje celowe z UG w wysokości 360 000 zł., zostały rozliczone w dniu: 09-12-2022 i 13 grudnia 2022 r. na podstawie złożonego sprawozdania wraz z załącznikami zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do wniosku.

Dotacja Marszałka przyznana w kwocie 100 000 zł została rozliczona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do wniosku w dniu: 31-10-2022r.

Dotacja Starostwa przyznana w kwocie 30 000 zł została rozliczona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do wniosku w dniu: 15-11-2022r.

Dotujący zatwierdzili sprawozdania bez uwag.

Wszystkie prace w terenie zostały odebrane komisyjnie przy udziale:

przedstawiciel Dotującego - Pan Jacek Sulej ,

Zarządu – Sławomir Świtek, Adam Gawrych

Przedstawiciele wykonawców robót.

Faktury za wykonane usługi zostały rozliczone terminowo.

## I ) SPRAWY ADMINISTRACYJNE

Zarząd w roku 2022:

- 1, Odbył 4 posiedzenia, których przedmiotem prac były między innymi:
  - sprawy formalno – prawne (umowy z podmiotami o partycypacje)
  - sprawy formalno – organizacyjne (umowy z wykonawcami księgowość, składki członkowskie, poczta, przetargi)
  - monitoring prac melioracyjnych realizowanych w ramach otrzymanych dotacji
  - sprawy związane z rozliczeniem dotacji i zamknięciem roku finansowego
2. Prowadził wizje lokalne w terenie, których jest coraz więcej w tym dokonał kontroli technicznych, powykonawczych na budowach indywidualnych i deweloperskich.
3. Prowadził bieżącą obsługę mieszkańców poprzez udzielanie informacji, porad, artykuły w prasie i biuletynie, prowadzenie korespondencji i wydawanie uzgodnień.
4. Występował do właściwych organów państwowych z odpowiednimi wnioskami, (Starostwo, Nadzór Budowlany, Państwowe Gosp. Wodne „Wody Polskie”).
5. Współpraca z wykonawcami budowy trasy S - 7 pod względem przebudowy urządzeń melioracyjnych, odwodnienia trasy, zrzutu wód opadowych i nadzoru technicznego.
- 6, Wszczynano postępowania administracyjne we współpracy z Urzędem Gminy.

## II) SPRAWY FINANSOWE

Zgodnie z § 15 pkt. d Statutu Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola obowiązkiem Zarządu jest przedstawienie Delegatom informacji z działalności za miniony okres sprawozdawczy tj. 2022 r.

### • PRZYCHODY w 2022 r.

Przychody ogółem: 943 667,57 zł w tym:

1, Przychody ze składek członkowskich	206 806,47 zł.
2, Przychody z umów (partycypacja)	48 170,00 zł.
3, Przychody z dotacji (UG, Wojewoda Marszałek, Starosta)	588 471,00 zł.
4, Wizje lokalne	670,00 zł.
5, Saldo z roku 2021	99 550,10 zł.

### • KOSZTY w 2022 r.

Koszty ogółem: 870 370,61 zł.

1. Koszty dokumentacji i obsługi księgowej	1 230,00 zł.
2. Opłaty i prowizje bankowe	979,00 zł.
3. Obsługa biura (papier, koperty, paliwo)	8 084,00 zł.
4. Koszt obsługi pocztowej	25 423,70 zł.
5. Koszt prac konserwacyjnych	822 464,38 zł.
6. Kręgi i dekle	9 716,00 zł.
7. Zwroty (nadpłaty, pomyłkowe wpłaty)	2 391,53 zł.
8. Opłaty urzędowe zezwolenia	82,00 zł.

**( PRZYCHODY – KOSZTY ) = ( 943 667,57 ZŁ. – 870 370,61 ZŁ. ) = 73 296,96 ZŁ. (ZYSK)**

**Saldo GSW Lesznowola na dzień 31-12-2022= 73 296,96 zł**

Przedłożone Walnemu Zgromadzeniu sprawozdanie finansowe i rzeczowe zostało sporządzone za okres 01-01-2022 do 31-12-2022 r. i zgodnie z art. 64 Ustawy o rachunkowości w części finansowej nie podlega obowiązkowemu badaniu i ogłoszeniu. Uzyskany dochód w całości zostanie wykorzystany na działalność statutową Spółki.

Zarząd Spółki pragnie serdecznie podziękować wszystkim czynnym członkom spółki, jej organom oraz wykonawcom prac melioracyjnych.

Szczególne podziękowania kierujemy dla Samorządu Gminy Lesznowola, który wspierając

środkami finansowymi i merytoryczną wiedzą – przyczynił się do zrealizowania zakresu rzeczowego wykonanych robót konserwacyjnych.

Gorące podziękowania kieruję do Państwa sołtysów, radnych i delegatów.

Życzymy wszystkim członkom oraz kierownictwu, aby bieżący rok w realizacji planów był równie dobry, przyniósł zwiększenie środków własnych – uzyskiwanych ze składek członkowskich od naszych mieszkańców oraz źródeł zewnętrznych – bo im wyższe środki własne, tym wartość dotacji, o którą możemy się ubiegać może być relatywnie wyższa - dzięki czemu możliwe będzie wykonanie większej liczby robót konserwacyjnych na urządzeniach melioracyjnych.

#### Zarząd Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola

Przewodniczący Zarządu  
Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola

  
Adam Gawrych

Zastępca Przewodniczącego Zarządu  
Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola

  
Mieczysław Walczak

SEKRETARZ ZARZĄDU  
Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola

  
Sławomir Switek