

## OGŁOSZENIE O TRZECIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Lesznówola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznówola, tel. (22) 70 89 119, fax. (22) 757-92-70, ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Lesznówola,

1. Oznaczenie nieruchomości: numer ewidencyjny 57/1, obręb Jazgarzewszczyzna księga wieczysta WA5M/00356313/9,
2. Powierzchnia nieruchomości: 0,15 ha,
3. Opis: niezabudowana
4. Przeznaczenie nieruchomości: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol planu 30MN,
5. Cena wywoławcza : 350 000 PLN (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych),
6. Wysokość wadium: 70.000 PLN (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych),
7. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej,
8. Termin i miejsce przetargu: 24 maja 2024 r., godz.10.00, siedziba Urzędu Gminy Lesznówola, ul. Gminna 60,
9. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w pieniądzu wadium do dnia 20 maja 2024 r. na rachunek bankowy: 82 8022 0000 0000 0257 2000 0017.
10. Za datę wpłaty wadium przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.
11. Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w przetargu ustnym nieograniczonym, do której zostanie doliczony podatek VAT wg stawki 23%, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
12. W razie nieusprawiedliwionego nieprzystąpienia do zawarcia umowy sprzedaży, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
13. Do uczestnictwa w przetargu należy przedłożyć potwierdzenie dokonania wpłaty wadium, a w przypadku osoby prawnej dodatkowo wypis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz w razie potrzeby właściwe pełnomocnictwa,
14. Termin poprzednich przetargów – 27 października 2023 r. oraz 9 stycznia 2024 r.
15. Dane kontaktowe - [geodezja@lesznowola.pl](mailto:geodezja@lesznowola.pl), tel. (22) 70 89 119  
pn. w godz. 9.30 – 17.30; wt. – pt. w godz. 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>.

Z up. Wójta  
Marcin Kania  
Zastępca Wójta