

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W NAJEM NA RZECZ DOTYCZĄCYCH NAJEMCÓW

Wójt Gminy Lesznowola działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. – o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r., poz. 1145) podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem dotychczasowemu najemcy:

1) Przedmiot najmu – 1 miejsce garażowe o pow.18 m², stanowiące część nieruchomości, oznaczone numerem ewid.: 1/250 – obręb KPGO Mysiadło, dla którego jest prowadzona księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział ksiąg Wieczystych,

2) Przeznaczenie – grunt, na którym usytuowany jest blaszany garaż,

3) Okres najmu – 01 października 2024 r. do 30 września 2027 r.,

4) Wysokość czynszu dzierżawnego – 35,00 zł (słownie: trzydzieści pięć złotych) netto, do którego zostanie doliczony podatek VAT miesięcznie, który jest objęty doliczonym podatkiem VAT w stawce 23%,

5) Termin wnoszenia opłat - czynsz płatny z góry w następujących terminach:

- za okres od 01 października 2024 r. do 31 marca 2025 r. płatny do 15 października 2024 r.

- za okres od 01 kwietnia 2025 r. do 30 września 2025 r. płatny do 15 marca 2025 r.

- za okres od 01 października 2025 r. do 31 marca 2026 r. płatny do 15 października 2025 r.

- za okres od 01 kwietnia 2026 r. do 30 września 2026 r. płatny do 15 kwietnia 2026 r.

- za okres od 01 października 2026 r. do 31 marca 2027 r. płatny do 15 października 2026 r.

- za okres od 01 kwietnia 2027 r. do 30 września 2027 r. płatny do 15 kwietnia 2027 r.

na rachunek bankowy podany na fakturze.

Wysokość czynszu będzie corocznie waloryzowana na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu, oraz na stronie internetowej a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Wójta
Anna Pogorzelska
Zastępca Wójta