

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W NAJEM NA RZECZ DOTYCZĄCYCH NAJEMCÓW**

Wójt Gminy Lesznowola działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. – o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r., poz. 1145) podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem dotychczasowemu najemcy:

- 1) Przedmiot najmu – 1 miejsce garażowe o pow.18 m<sup>2</sup>, stanowiące część nieruchomości, oznaczone numerem ewid.: 1/250 – obręb KPGO Mysiadło, dla którego jest prowadzona księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział ksiąg Wieczystych,
- 2) Przeznaczenie – grunt, na którym usytuowany jest blaszany garaż,
- 3) Okres najmu – 01 października 2024 r. do 30 września 2027 r.,
- 4) Wysokość czynszu dzierżawnego – 43,05 zł brutto (słownie: czterdzieści trzy złote zero pięć groszy) miesięcznie, który jest objęty doliczonym podatkiem VAT w stawce 23%,
- 5) Termin wnoszenia opłat - czynsz płatny z góry w następujących terminach:
  - za okres od 01 września 2024 r. do 28 lutego 2025 r. płatny z góry do 15 października 2024 r.,
  - za okres od 01 marca 2025 r. do 31 sierpnia 2025 r. płatny z góry do 15 marca 2025 r.,
  - za okres od 01 września 2025 r. do 28 lutego 2026 r. płatny z góry do 15 września 2025 r.,
  - za okres od 01 marca 2026 r. do 31 sierpnia 2026 r. płatny z góry do 15 marca 2026 r.,
  - za okres od 01 września 2026 r. do 28 lutego 2027 r. płatny z góry do 15 września 2026 r.,
  - za okres od 01 marca 2027 r. do 31 sierpnia 2027 r. płatny z góry do 15 marca 2027 r.,na rachunek bankowy podany na fakturze.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu, oraz na stronie internetowej a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

*Z up. Wójta*  
*Anna Pogorzelska*  
*Zastępca Wójta*