**WÓJT GMINY LESZNOWOLA**

**Ul. Gminna 60**

**05-5-6 Lesznowola**

Lesznowola, dn. 11.12.2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ   
DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Lesznowola działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy   
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Lesznowola Nr 114/VIII/2024 z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1/248, położonej w obrębie KPGO Mysiadło

**Oznaczenie nieruchomości:** działka nr ewid. 1/248 o pow.0,0415 ha, obręb KPGO Mysiadło.

**Opis nieruchomości:**  działka zabudowana budynkiem małej restauracji (bar) oraz budynkiem gospodarczym. Położona jest na terenach zabudowy usługowej i zieleni urządzonej - symbol planu 5 U/Z, zgodnie z uchwałą Nr 638/XLVII/2014 Rady Gminy Lesznowola   
z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu KPGO Mysiadło.

**Cena nieruchomości:** 507 000 zł (słownie: pięćset siedem tysięcy).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej www.lesznowola.pl, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie   
art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami   
(t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie (6) sześciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Z up. Wójta Gminy

Anna Pogorzelska

Zastępca Wójta