

Konrad Tkaczyk
Radny Gminy Lesznów
tel. +48 515 376 964
konrad.tkaczyk@lesznowola.pl



Zgorzała, 20.01.2025 r.

Sz.Pani Marta Natalia Maciejak
Wójt Gminy Lesznów
ul. Gminna 60
05-506 Lesznów
email: wojt@lesznowola.pl

Interpelacja

Szanowna Pani Wójt

Na podstawie art. 24, ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym: zwracam się z interpelacją:

Mieszkańcy ul. Gogolińskiej i okolic pytają mnie o umowę zawartą z gminą Lesznów przez dewelopera spółkę SOFFIA (SOFFIA spółka z o.o. spółka komandytowa NIP 7010531895 KRS 0000593505) w związku z tą umową pojawiają się pytania:

1. Czy ta umowa jest wiążąca dla gminy i developera?
2. Czy są prowadzone z tym deweloperem rozmowy mające na celu doprowadzenie tej umowy do końca?
3. Ile deweloper wpłacił pieniędzy na konto gminy?
4. Czy takie umowy nie powinny odwoływać się do art. 16 ustawy o drogach publicznych?
5. Czy gmina korzysta w umowach z deweloperami z art. 16 ustawy o drogach publicznych? Jeśli korzysta, proszę o przykład takiej umowy. Jeśli nie korzysta, to dlaczego nie używa tego narzędzia prawnego?

Proszę o publikację załączników wraz z niniejszą interpelacją które stanowią jej integralną część.

Z wyrazami szacunku,
Konrad Tkaczyk
Radny Gminy Lesznów

Załącznik:
2025-01-09 - Analiza prawna Soffia.pdf



Analiza prawna umowy Gmina Lesznowola - SOFFIA spółka z o.o. spółka komandytowa

Od Konrad Przemysław TKACZYK <konrad.tkaczyk@lesznowola.pl>

Data Cz, 09.01.2025 10:04

Do Marta Natalia Macieiak <marta.macieiak@lesznowola.pl>

DW

 1 załącznik (1 MB)

2024-12-31 - Umowa Soffia-Gmina 8KDL i Gogolińska.pdf;

Szanowny Zarządzie

Mieszkańcy ul. Gogolińskiej i okolic pytają mnie o umowę zawartą z gminą Lesznowola przez dewelopera spółkę SOFFIA (SOFFIA spółka z o.o. spółka komandytowa NIP 7010531895 KRS 0000593505) w związku z tą umową pojawiają się pytania:

1. Czy ta umowa jest wiążąca dla gminy i dewelopera?
2. Czy są prowadzone z tym deweloperem rozmowy mające na celu doprowadzenie tej umowy do końca?
3. Ile deweloper wpłacił pieniędzy na konto gminy?
4. Czy takie umowy nie powinny odwoływać się do art. 16 ustawy o drogach publicznych?
5. Czy gmina korzysta w umowach z deweloperami z art. 16 ustawy o drogach publicznych? Jeśli korzysta, proszę o przykład takiej umowy. Jeśli nie korzysta, to dlaczego nie używa tego narzędzia prawnego? Zachęcam do zapoznania się ze stosowaniem art 16 ustawy o drogach publicznych w mieście stołeczny przykładowo dzielnica Wola - <https://wola.um.warszawa.pl/-/umowy-podpisywane-z-art-16-ustawy-o-drogach-publicznych>

Miasto stołeczne używa nawet "trzech siódemek" do zabezpieczenia swojego interesu...

Z wyrazami szacunku

Konrad Tkaczyk

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Lesznowola

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej

+48 515 376 964

konrad.tkaczyk@lesznowola.pl