

Lesznowola, 06.08.2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Lesznowola podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z uchwałą Rady Gminy Lesznowola Nr 245/XVIII/2025 z dnia 27 czerwca 2025 r.

1. Oznaczenie nieruchomości – nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 31/15, obręb Władysławów, gmina Lesznowola, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.
2. Powierzchnia nieruchomości – 0,0131 ha.
3. Przeznaczenie nieruchomości – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol planu 9.MN.
4. Cena 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
5. Ceną sprzedaży będzie cena uzyskana w w/w przetargu, do której zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie sześciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu oraz zamieszcza na stronie internetowej Gminy Lesznowola www.lesznowola.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Wójta
Anna Pogorzelska
Zastępca Wójta
/podpisano elektronicznie/



Signed by / Podpisano przez:
Anna Pogorzelska
Date / Data: 2025-08-04 14:
17