

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
Ul. GMINNA 60
05-506 LESZNOWOLA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W NAJEM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW

Wójt Gminy Lesznówola działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. – o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem dotychczasowym najemcom:

1. Przedmiot najmu:
 - 3 miejsca garażowe o pow. 18 m², stanowiące część nieruchomości, oznaczonej numerem ewid. 1/250 – obręb KPGO Mysiadło, dla której jest prowadzona księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział ksiąg Wieczystych,
 - 1 miejsce garażowe o pow. 18 m², stanowiące część nieruchomości, oznaczonej numerem ewid. 1/217 – obręb KPGO Mysiadło, dla której jest prowadzona księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział ksiąg Wieczystych,
2. Przeznaczenie – grunt, na którym usytuowane są blaszane garaże,
3. Okres najmu – 1 grudnia 2025 r. do 31 sierpnia 2027 r.,
4. Wysokość czynszu dzierżawnego – 54,00 zł (słownie: pięćdziesiąt cztery złote) – netto miesięcznie, do której zostaje doliczony podatek VAT wg. stawki podatku obowiązującej w dacie powstania obowiązku zapłaty,
5. Termin wnoszenia opłat - czynsz płatny z góry w następujących terminach:
 - za okres od 01 grudnia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. płatny do 15 grudnia 2025 r.,
 - za okres od 01 stycznia 2026 r. do 30 czerwca 2026 r. płatny 15 stycznia 2026 r.,
 - za okres od 01 lipca 2026 r. do 31 grudnia 2026 r. płatny do 15 lipca 2026 r.,
 - za okres od 01 stycznia 2027 r. do 31 sierpnia 2027 r. płatny do 15 stycznia 2027 r.,na rachunek bankowy podany na fakturze.
6. Wysokość czynszu będzie corocznie waloryzowana na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu, oraz na stronie internetowej a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Wójta
Marcin Szost
Pierwszy Zastępca Wójta
/podpisano elektronicznie/