

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
UL. GMINNA 60
05-506 LESZNOWOLA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W NAJEM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW

Wójt Gminy Lesznowola działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. – o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem dotychczasowym najemcom (PM):

- 1) Przedmiot najmu – 2 miejsca garażowe o pow. 18 m², stanowiące część nieruchomości, oznaczonej numerem ewid. 1/250 – obręb KPGO Mysiadło, dla której jest prowadzona księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział ksiąg Wieczystych,
- 2) Przeznaczenie – grunt, na którym usytuowane są blaszane garaże,
- 3) Okres najmu – 1 listopada 2025 r. do 31 sierpnia 2027 r.,
- 4) Wysokość czynszu dzierżawnego – 54,00 zł (słownie: pięćdziesiąt cztery złote) - netto miesięcznie, do której zostaje doliczony podatek VAT wg. stawki podatku obowiązującej w dacie powstania obowiązku zapłaty,
- 5) Termin wnoszenia opłat - czynsz płatny z góry w następujących terminach:
 - za okres od 01 listopada 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. płatny do 15 listopada 2025 r.,
 - za okres od 01 stycznia 2026 r. do 30 czerwca 2026 r. płatny 15 stycznia 2026 r.,
 - za okres od 01 lipca 2026 r. do 31 grudnia 2026 r. płatny do 15 lipca 2026 r.,
 - za okres od 01 stycznia 2027 r. do 31 sierpnia 2027 r. płatny do 15 stycznia 2027 r.,na rachunek bankowy podany na fakturze.
- 6) Wysokość czynszu będzie corocznie waloryzowana na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu, oraz na stronie internetowej a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Wójta
Anna Pogorzelska
Zastępca Wójta
/podpisano elektronicznie/