



Gmina
Lesznów

W P Ł Y N Ę Ł O	
Kancelaria Urzędu Gminy w Lesznowoli	
dnia	2025 -10- 02
Ilość załączników	
Podpis	

Lesznów, 01.10.2025r.

Magdalena Łapińska

www.inicjatywaGL.pl

Przewodnicząca Klubu Radnych
Inicjatywa Gmina Lesznów

magdalena.lapinska@lesznowola.pl

www.inicjatywaGL.pl

Wójt Gminy Lesznów

Sz.P. Marta Natalia Maciejak

Urząd Gminy Lesznów

ul. Gminna 60 , 05-504 Lesznów

INTERPELACJA W TRYBIE ART.24 UST.4 USTAWY Z DNIA 8 MARCA 1990 R O SAMORZĄDZIE GMINNYM.

DOTYCZY: Publicznej wypowiedzi Pierwszego Zastępcy Wójta Marcina Szosta dotyczącej odrzucenia projektów uchwał miejscowych planów zagospodarowania przestrzennej oraz rzekomej "krzywdy mieszkańców"

Szanowna Pani Wójt,

Na podstawie art. 24 ust. 3–7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) składam następującą interpelację w związku z publicznymi i szeroko komentowanymi wypowiedziami Zastępcy Wójta Gminy, Pana Marcina Szosta, dotyczącymi odrzucenia przez Radę Gminy projektów uchwał dot. zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na ostatniej Sesji Rady Gminy 25.09.2025r.punkt 5I (projekt MPZP Mroków ul.Szkołna) i 5m (projekt MPZP Mroków ul.Hetmańska).

W swojej wypowiedzi upublicznionej za pośrednictwem mediów społecznościowych Wicewójt Szost stawia Radnym **bardzo poważne zarzuty "lekkomyślności i braku odpowiedzialności"**, zarzucając także **"krzywdę wyrządzoną mieszkańcom Mrokowa"**, oraz wskazuje na rzekomo katastrofalne skutki decyzji Rady, w tym:

1. Automatyczne **unieważnienie projektu Planu Ogólnego Gminy**, który miał zostać niebawem wyłożony do konsultacji.
2. Bezpośrednie **zatrzymanie prac projektowych i budowy nowych szkół**, w tym inwestycji w Stefanowie.

Jako Radna, stanowczo domagam się formalnych i udokumentowanych wyjaśnień ze strony Urzędu Gminy co do podstaw prawnych i faktycznych tych oskarżeń, które podważają wiarygodność i kompetencje całej Rady Gminy.

Pytania:

1. Krzywdą Mieszkańców Mrokowa:

Pierwszy Zastępca Wójta - Pan Marcin Szost w swojej wypowiedzi sugeruje, że decyzja Rady Gminy wyrządziła **"krzywdę" mieszkańcom Mrokowa**.

Proszę o formalne wyjaśnienie, **na czym dokładnie polega ta krzywda**, ilu mieszkańców dotyczy i jakie **konkretne roszczenia lub straty materialne/prawne** poniosły osoby, które w wyniku odrzucenia projektu uchwały o zmianie MPZP Mroków ul.Szkolna i MPZP Mroków ul.Hetmańska?

2. Plan Ogólny:

Czy Urząd Gminy oficjalnie potwierdza, że odrzucenie ww. projektów uchwał dot. zmian MPZP skutkuje **koniecznością "wyrzucenia do kosza"** i przygotowania od nowa całego projektu **Planu Ogólnego**?

Proszę o wskazanie konkretnej podstawy prawnej (przepisów Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym lub innych) uzasadniającej tak daleko idący skutek proceduralny.

3. Inwestycje Oświatowe:

Pierwszy Zastępca Wójta - Pan Marcin Szost publicznie stwierdził, że decyzja Rady zatrzymała projektowanie nowych szkół. Proszę o formalne wykazanie, w jaki sposób **odrzucenie projektów uchwał dot. zmiany MPZP Mroków ul.Szkolna i MPZP Mroków ul.Hetmańska**, **które dotyczyły w szczególności przekształcenia terenów rolnych na mieszkaniowe**, jest bezpośrednio powiązane z zablokowaniem prac projektowych nowych szkół w **Gminie Lesznówola**. Proszę o przedstawienie szczegółowej dokumentacji, która:

- Wskaże lokalizację planowanych szkół.
- Potwierdzi, że działki przeznaczone pod budowę tej szkoły wymagały przyjęcia wspomnianych, odrzuconych projektów uchwał dot. zmiany MPZP Mroków ul.Szkolna i MPZP Mroków ul.Hetmańska
- Określi, który konkretnie etap inwestycji oświatowych (został wstrzymany na skutek decyzji Rady o odrzuceniu propozycji przekształcenia terenów rolnych na mieszkaniowe.

4. Koszty Procedury Planistycznej: Jaki był całkowity dotychczasowy koszt procedury planistycznej dla tych dwóch odrzuconych projektów zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego? Proszę o szczegółowe wykazanie poniesionych wydatków oddzielnie dla:

- MPZP Mroków ul.Szkolna
- MPZP Mroków ul.Hetmańska

5. Zgodność z Prawem Procedury Planistycznej:

Pierwszy Zastępca Wójta - Pan Marcin Szost stwierdził: "Przewidywane zmiany w planach miejscowych były już uwzględnione w projekcie Planu Ogólnego".

Proszę o formalną odpowiedź, czy w świetle obowiązujących przepisów prawa planistycznego (w tym nowelizacji z 2023 r.), działanie polegające na uwzględnianiu w projekcie Planu Ogólnego Gminy (przed jego uchwaleniem) skutków zmian MPZP, które nie zostały jeszcze formalnie przyjęte (nie uzyskały zgody Rady Gminy), jest zgodne z prawem i nie narusza zasady współdziałania organów gminy?

Oczekuję, że odpowiedzi na powyższe pytania zostaną udzielone na piśmie, w wyznaczonym ustawowo terminie, wraz z dołączeniem wszelkich dokumentów i analiz prawnych, które potwierdzałyby publicznie wyrażone przez Pierwszego Zastępcę Wójta - Pana Marcina Szostę stanowisko.

Z wyrazami szacunku



Magdalena Łapińska
Radna Gminy Lesznowola
Inicjatywa Gmina Lesznowola