

Konrad Tkaczyk
www.inicjatywaGL.pl
Radny Gminy Lesznowola
konrad.tkaczyk@lesznowola.pl
+48 515 376 964

Wójt Gminy Lesznowola
ul. Gminna 60
05-506 Lesznowola
email: wojt@lesznowola.pl

INTERPELACJA

w trybie art. 24 ust. 3–7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

Dotyczy: Interpelacja w sprawie zmiany zasad finansowania wymiany pomp ścieków na posesjach mieszkańców Gminy Lesznowola

Szanowna Pani Wójt,

działając na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym, w odpowiedzi na liczne sygnały i skargi mieszkańców Gminy Lesznowola (m.in. na forum "Gmina Lesznowola BEZ CENZURY"), składam interpelację w sprawie zmiany zasad finansowania wymiany pomp kanalizacyjnych na prywatnych posesjach przez Lesznowolskie Przedsiębiorstwo Komunalne S.A. (LPK).

Opis Problemu (Stan Faktyczny)

Mieszkańcy informują, że LPK sp. z o.o. w ostatnim czasie (wskazywany jest początek 2024 roku) rozpoczęło obciążanie ich pełnymi kosztami wymiany uszkodzonych pomp ścieków, co stanowi wydatek rzędu 5 000 - 6 000 zł. Zmiana ta jest fundamentalna, gdyż według relacji mieszkańców, dotychczas (o ile nie było winy użytkownika) usługa ta była realizowana na koszt LPK, co wielu mieszkańców miało zagwarantowane w pierwotnych umowach.

Problem dotyczy znaczącej, choć mniejszościowej grupy odbiorców – szacunkowo ponad 1000 gospodarstw domowych (ok. kilkunastu procent wszystkich odbiorców), korzystających z kanalizacji ciśnieniowej. Nagłe obciążenie takim wydatkiem stanowi poważny cios dla budżetów domowych i może zagrażać płynności finansowej wielu rodzin.

Sytuacja ta budzi ogromne kontrowersje z kilku powodów:

1. **Brak informacji:** Mieszkańcy podnoszą, że nie zostali skutecznie poinformowani o tak istotnej zmianie warunków umowy. Twierdzą, że LPK dokonało jednostronnej zmiany, a nowe warunki zaczęły być jedynie dołączane do faktur, często długo po fakcie.
2. **Niesprawiedliwość obciążenia:** Problem dotyczy tylko niewielkiej grupy mieszkańców, która ze względów technicznych musiała zostać podłączona do sieci ciśnieniowej. Czują się oni "karani" wysokimi kosztami, na które reszta mieszkańców (z kanalizacją grawitacyjną) nie jest narażona.
3. **Kontekst historyczny:** Należy pamiętać, że znaczna część sieci (np. 95-100% w "Nowej Zgorzale") była budowana wysiłkiem własnym i ze środków mieszkańców, a następnie nieodpłatnie przekazana LPK. Mieszkańcy słusznie zauważają, że nie dość, iż sfinansowali infrastrukturę, to teraz są obciążani absurdalnie wysokimi kosztami jej utrzymania.

Kwestia ochrony danych (RODO)

Dodatkowy niepokój budzi sposób komunikacji LPK z mieszkańcami. Na zebraniu wiejskim w Mysiadle (17.09.2025 r.) jedna z mieszkank publicznie przytoczyła argument, którego rzekomo użyli pracownicy LPK w rozmowie z nią: "skoro radny Tkaczyk zapłacił to i Pani może". Sytuacja ta dotyczyła mojej osoby i faktycznie miała miejsce (zapłaciłem za wymianę pompy latem).

W odpowiedzi na moje zgłoszenie, Inspektor Ochrony Danych LPK (Piotr Glen) w mailu z 23.10.2025 r. stwierdził, że po analizie "nie stwierdzono, aby w LPK Sp. z o.o. doszło do ujawnienia jakichkolwiek danych osobowych dotyczących Pana osoby". Powstaje zatem logiczna sprzeczność: mieszkanka weszła w posiadanie prawdziwej informacji na temat moich prywatnych rozliczeń z LPK, a spółka twierdzi, że jej pracownicy tej informacji nie przekazali. Budzi to poważne wątpliwości co do standardów ochrony danych w gminnej spółce.

Pytania

W związku z powyższym stanem faktycznym, proszę o szczegółową odpowiedź na następujące pytania:

1. Od kiedy dokładnie LPK sp. z o.o. pobiera opłaty od mieszkańców za wymianę pomp kanalizacyjnych na ich posesjach?
2. Czy prawdą jest, że przed tą datą wymiany te (niewynikające z winy użytkownika) były realizowane na koszt LPK sp. z o.o.?

3. Jaka jest dokładna podstawa prawna (proszę o wskazanie konkretnych uchwał, regulaminów lub zapisów ustaw), na mocy której LPK sp. z o.o. obciąża mieszkańców pełnym kosztem wymiany pomp (5000-6000 zł)?
4. Jeśli podstawa prawna umożliwiająca pobieranie opłaty funkcjonowała wiele lat wcześniej, dlaczego wprowadzono ją w życie dopiero w ostatnim czasie (szacunkowo od stycznia 2024 r.)?
5. Jakie koszty ponosiła spółka LPK sp. z o.o. rocznie z tytułu wymiany pomp kanalizacyjnych na posesjach mieszkańców w latach 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 oraz w okresie od 1 stycznia 2024 r. do dnia podjęcia decyzji o przerzuceniu kosztów na klientów?
6. Jakie łączne przychody (lub zyski) osiągnęła spółka LPK sp. z o.o. z tytułu odpłatnej wymiany pomp kanalizacyjnych po przerzuceniu kosztów na klientów (od momentu zmiany do dnia odpowiedzi na interpelację)?
7. Dlaczego przy wprowadzaniu zmiany nie rozważono rozwiązań pośrednich, np. systemu współpłacenia (np. 1000 zł mieszkańiec, reszta LPK), który byłby mniej dotkliwy dla budżetów domowych?
8. W jaki sposób i kiedy mieszkańcy, których dotyczą te zmiany, zostali oficjalnie i skutecznie poinformowani o zmianie warunków umowy i przeniesieniu na nich pełnej odpowiedzialności finansowej za pompy?
9. Jakie jest stanowisko Pani Wójt, jako organu reprezentującego właściciela (Gminę Lesznówola), wobec faktu, że spółka w 100% gminna dokonuje jednostronnej zmiany umów, przerzucając tak wysokie koszty na mieszkańców, którzy często sami finansowali budowę tej infrastruktury?
10. Proszę o podjęcie interwencji w związku z incydentem dotyczącym moich danych osobowych. Gmina jako właściciel LPK, stanowi nadzór nad LPK. W związku z tym proszę o weryfikację stanowiska IOD LPK i wyjaśnienia, skąd mieszkanka posiadała prawdziwe informacje na temat moich prywatnych płatności wobec spółki?

Proszę o udzielenie odpowiedzi na piśmie w terminie ustawowym.

Z wyrazami szacunku

Konrad Tkaczyk

Radny Gminy Lesznówola