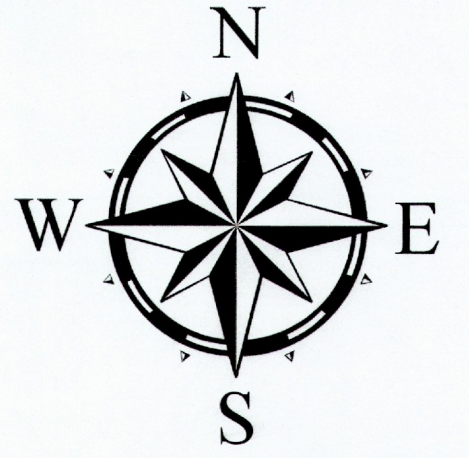


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU STEFANOWO ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 823/LXIV/2023 RADY GMINY LESZNOWOLA Z DNIA 25 MAJA 2023 ROKU



SKALA 1:1000

0 25 50 100 150 200 250 Metry

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY GMINY LESZNOWOLA Z DNIA

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU STEFANOWO ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 823/LXIV/2023 RADY GMINY LESZNOWOLA Z DNIA 25 MAJA 2023 ROKU

RYSUNEK PLANU

ZESPÓŁ AUTORSKI:

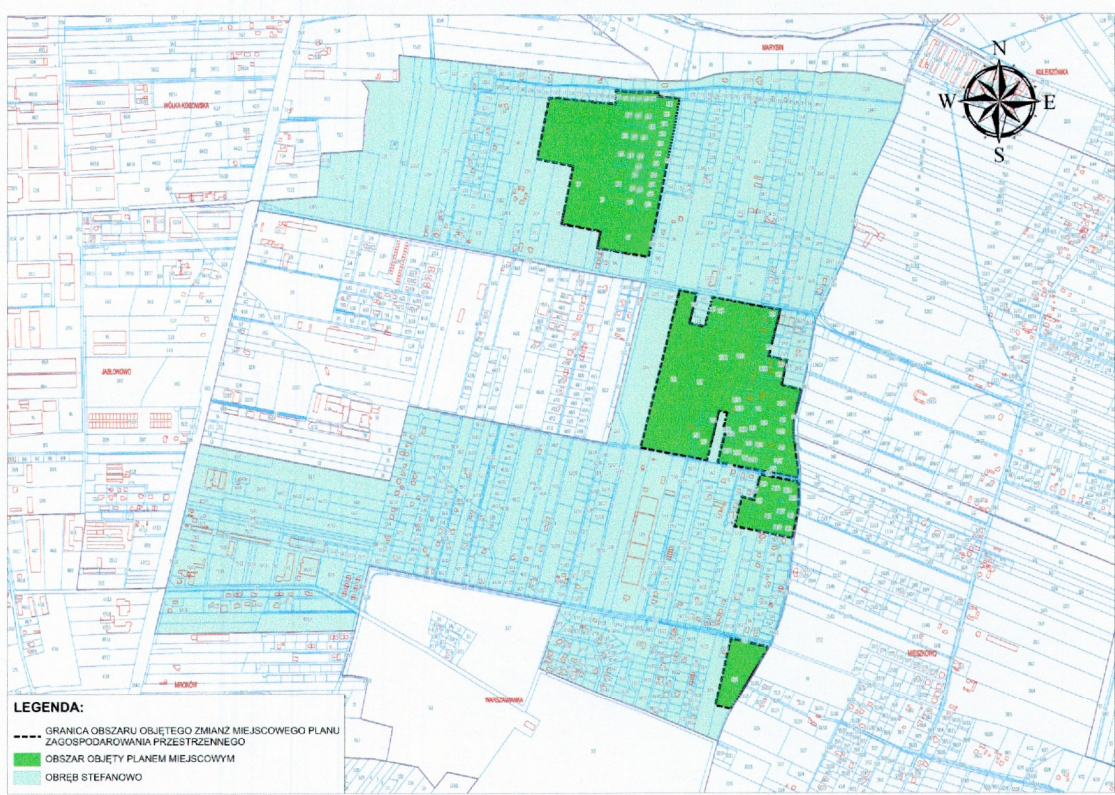
- mgr inż. Olga Sobolewska Boczuła
- mgr Radosław Dąbrowski
- mgr inż. Magdalena Pietrzykowska
- Natalia Jędrzejewska

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:

- PL-2000 strefa 7

ŹRÓDŁO POCHODZENIA UŻYTEGO MATERIAŁU Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO:
- Starostwo Powiatowe w Piasecznie

MAPA ORIENTACYJNA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



LEGENDA

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- NIEPRZĘKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- STREFA OGRANICZONYCH MOŻLIWOŚCI LOKALIZACJI BUDYNKÓW OD LASU

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM ZMIANY PLANU

- ISTNIEJĄCE BUDYNKI

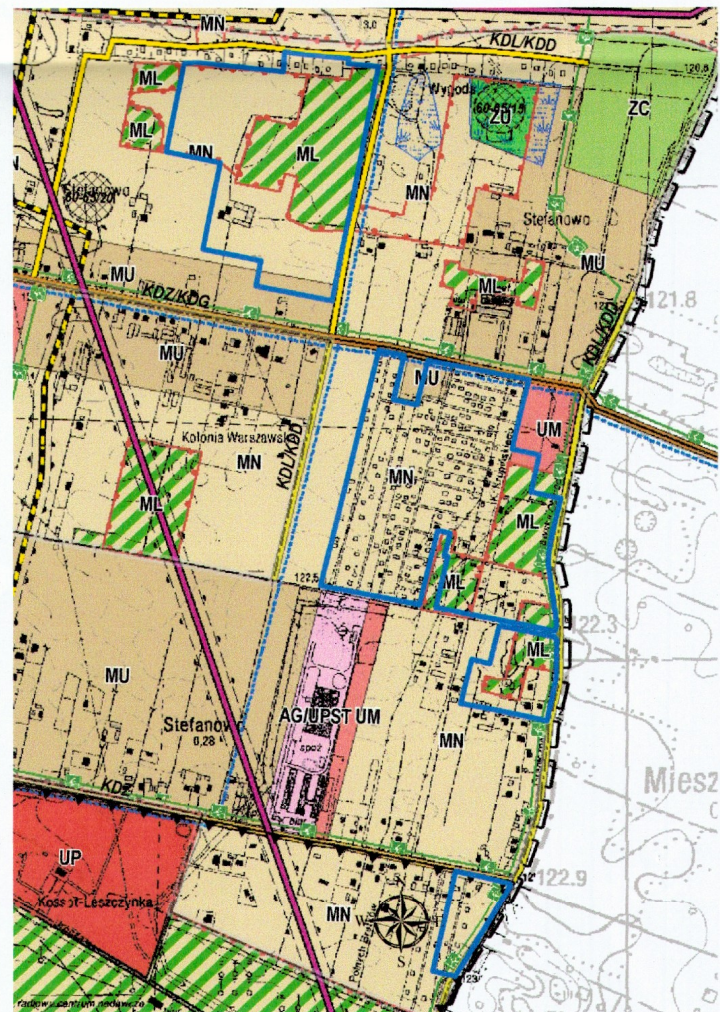
POZOSTAŁE OZNACZENIA GRAFICZNE ZGODNE Z OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU ŁOŹISKA

- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZĘKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORÓDZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- TEREN USŁUG LUB ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORÓDZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- TEREN LASU
- TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

WYRYS ZE STRUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMIN
- GRANICE ADMINISTRACYJNE WSB
- POLITYKA PRZESTRZENNA**
- OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZABIERA SPÓRZĄDZIC MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
- OBSZARY, DLA KTÓRYCH WYMAGANE JEST UŻYCIEM ZASOBY NA ZMIANIE PRZEDZIECZERA GRANTÓW PŁATOWYCH I LUBSTÓW NA CELE HIERARCHICZNE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ
- MN - TERENY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANOWEJ I USŁUG, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH
- ML - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ EKSTENSYWNEJ NA OZNAKACH LEBNYCH
- MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ**
- UM - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANOWEJ I USŁUG KOMERCYJNE
- KIERUNKI ROZWOJU UKŁADÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ**
- ISTNIEJĄCA DROGA FORMALNA KLASY ZBIORCZEJ POSTULOWANIA
- JAKO DROGA KLASY GŁÓWNEJ
- ISTNIEJĄCA DROGA FORMALNA KLASY ZBIORCZEJ
- ISTNIEJĄCA DROGA FORMALNA KLASY GŁÓWNEJ
- WĄŻNIEJSZE ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE KLASY LOKALNEJ LUB DOJAZDOWEJ
- KOMUNIKACJA ZBIOROWA**
- TERENY KOMBINACJA AUTOBUSOWEJ
- RUCH ROWEROWY**
- ŚCIEŻKI ROWEROWE WZDŁUG DROG KRAJOWYCH
- LUB WYKORZYSTANE DLA KOMBINOWANEGO DROGI DLA RUCHU LOKALNEGO
- ŚCIEŻKI ROWEROWE W POCZĄTKACH DROGOWYCH